Protokół Nr 1/2021

wspólnego posiedzenia stałych komisji Rady Gminy Banie

odbytego w dniu 2 lutego 2021 r.

w sali kina w Domu Kultury w Baniach

Otwarcia wspólnego posiedzenia stałych komisji Rady Gminy o godz. 10^{06} dokonał **Przewodniczący Komisji do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Gminy Banie radny Andrzej Binkowski.** Powitał zebranych i na podstawie listy obecności stwierdził quorum pozwalające na obradowanie i podejmowanie prawomocnych decyzji. W posiedzeniu uczestniczyło:

- 5 członków pięcioosobowego składu Komisji Budżetowej i do Spraw Socjalnych,
- 4 członków pięcioosobowego składu Komisji do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
- 5 członków pięcioosobowego składu Komisji Rewizyjnej.

Ogółem uczestniczyło 14 członków komisji, a radnych – 13. Radny *Andrzej Binkowski jest członkiem dwóch komisji.*

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli także:

- Wójt Gminy Banie – Arkadiusz Augustyniak
- Zastępca Wójta Gminy Banie – Arkadiusz Łysik
- Przewodnicząca Rady Gminy Banie – Anna Siwek

Na Przewodniczącego posiedzenia zgłoszono Przewodniczącego Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska radnego Andrzeja Binkowskiego.

Innych kandydatur nie było. **Radny Andrzej Binkowski** wyraził zgodę na kandydowanie.

W wyniku jawnego głosowania Komisje w obecności 13 radnych – 13 głosami „za", przy 0 głosach „przeciw" oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się" – wybrały na Przewodniczącego posiedzenia Przewodniczącego Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska radnego Andrzeja Binkowskiego, zwanego dalej „Przewodniczącym posiedzenia".

Projekt porządku obrad stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu. **Przewodniczący posiedzenia** powołując się na projekt porządku obrad zapytał, czy są wnioski dotyczące porządku posiedzenia.

Propozycji nie było. W związku z tym projekt porządku posiedzenia jest następujący:

1) Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum, wybór przewodniczącego posiedzenia, przyjęcie porządku posiedzenia.

2) Sprawozdanie Wójta Gminy Banie z wykonania uchwały nr V/51/03 Rady Gminy Banie z dnia 14 lutego 2003 roku w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości, a także ich wydzierżawiania i wynajmowania przez gminę (druk nr 191).

3) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o. o. Oddział Dystrybucji Szczecin i Rejon Dystrybucji Stargard (druk nr 192).

4) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia lokalu mieszkalnego do zbycia (druk nr 193).

5) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (druk nr 194).

6) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży (druk nr 195).

7) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu Cmentarzy Komunalnych na terenie Gminy Banie oraz ustalenia cennika opłat za korzystanie z tych cmentarzy (druk nr 196).

8) Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Banie za 2020 r. (druk nr 197).

9) Sprawozdanie z pracy Komisji do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Gminy Banie za 2020 r. (druk nr 198)

10) Sprawozdanie z pracy Komisji Budżetowej i do Spraw Socjalnych Rady Gminy Banie za 2020 r. (druk nr 199)

11) Sprawozdanie z pracy Komisji Skarg, wniosków i petycji za 2020 r. (druk nr 200)

12) Sprawy różne i wolne wnioski.

13) Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1) Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum, wybór przewodniczącego posiedzenia, przyjęcie porządku obrad

jak wyżej

Ad. 2) Sprawozdanie Wójta Gminy Banie z wykonania uchwały nr V/51/03 Rady Gminy Banie z dnia 14 lutego 2003 roku w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości, a także ich wydzierżawiania i wynajmowania przez gminę (druk nr 191).

Głos zabrał Z-ca Wójta Arkadiusz Łysik, który omówił sprawozdanie.
Pytań do sprawozdania nie było.

Ad. 3) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o. o. Oddział Dystrybucji Szczecin i Rejon Dystrybucji Stargard (druk nr 192).

Z-ca Wójta Arkadiusz Łysik szczegółowo omówił projekt uchwały.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.
Radna Renata Miecznikowska zapytała czy będzie to jednorazowa opłata i w jakiej kwocie.
Z-ca Wójta odpowiedział, że trudno powiedzieć na chwilę obecną jaka to będzie kwota. Zależy jaka będzie długość sieci i że na pewno będzie potrzeba wycena.
Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Pytań nie było.

W związku z tym Przewodniczący posiedzenia zarządził głosowanie.

Komisje we wspólnym głosowaniu zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o. o. Oddział Dystrybucji Szczecin i Rejon Dystrybucji Stargard (druk nr 192).

W głosowaniu brało udział 13 radnych

1. Burzyńska Alicja: za
2. Miecznikowska Renata: za
3. Biernat Anna: za
4. Kamińska Joanna: za
5. Chmielnicki Michał: za
6. Senda Izabella: za
7. Dudek Maria: za
8. Binkowski Andrzej: za
9. Osiewalska Joanna: za
10. Stańko Rafał: za
11. Kejs Andrzej; za
12. Dąbrowski Bogdan: za
13. Miecznikowski Robert: nieobecny
14. Wilk Izabela: za

Ad. 4) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia lokalu mieszkalnego do zbycia (druk nr 193).

Głos ponownie zabrał Z-ca Wójta Arkadiusz Łysik, który szczegółowo omówiła projekt uchwały wskazując, który lokal mieszkalny miałby być zbyty.

Przewodniczący posiedzenia otworzył dyskusję.

Radna Maria Dudek, która wyraziła swoją pozytywną opinię na temat zbycia lokalu. Jako sołtys miejscowości, w której znajduje się lokal opowiadała o problemach z niektórymi rodzinami, które posiadają mieszkania gminne w ogóle nie dbają o ich stan.

Radna Izabella Senda zapytała czy to mieszkanie jest niezamieszkałe.

Z-ca Wójta odpowiedział, że tak.

Radna Anna Siwek zgodziła się z radną Marią Dudek stwierdzając, że też widzi te problemy. Jednak, jeśli chodzi o ten konkretny lokal, to dużo ludzi czeka na przydział mieszkania komunalnego. Przytoczyła przykład kobiety, która jest samotną matką. Wynajmuje mieszkanie, jednak właściciel postanowił mieszkanie sprzedać więc musi się z dzieckiem wyprowadzić do końca lutego. Kobieta pracuje, nie ma problemów z płatnościami i jest zdesperowana, aby lokal komunalny uzyskać. Jest gotowa podpisać umowę, że nie będzie rościć pretensji co do stanu mieszkania. Starsze, dorosłe dzieci chcą pomóc w remoncie, bez udziału środków z gminy. Dodatkowo ojciec dziecka czeka tylko, aby nie miała gdzie mieszkać, żeby odebrać jej dziecko. Proszę więc, aby nie przeznaczać tego lokalu do sprzedaży.

Radna Maria Dudek dodała jeszcze, że nie jest przeciwna przydzielaniu mieszkań komunalnych. Wyraziła swoją opinię generalnie. Jeśli jest osoba w dużej potrzebie, to ona też jest przychylna.

Radna Izabella Senda zapytała jaka jest szansa, że ta konkretna osoba dostanie właśnie to mieszkanie.

Z-ca Wójta odpowiedział, że odbyło się posiedzenie komisji mieszkaniowej i ta konkretna osoba tego akurat lokalu nie otrzymała. Są kryteria do spełnieni, aby takie mieszkanie otrzymać. Tej osobie zaproponowaliśmy inny lokal, ale go nie przyjęła.

Radna Anna Siwek zapytała jaki to lokal.

Z-ca Wójta odpowiedział, że mieszkanie przy ul. Sosnowej w Baniach.

Radna Anna Siwek zapytała czy to barak.

Z-ca Wójta odpowiedział, że tak.

Radny Michał Chmielnicki zapytał czy ta Pani przeszła wszystkie kryteria przy przyznawaniu mieszkania.

Z-ca Wójta odparł, że kryteria przeszła, ale była druga bądź trzecia na liście.

Radna Izabella Senda zapytała jaka kwota wchodzi w grę za zbycie mieszkania.

Z-ca Wójta odpowiedział, że będzie powołany rzeczoznawca, który wyceni mieszkanie i będzie ogłoszony przetarg.

Radny Andrzej Binkowski zapytał czy w tym mieszkaniu są dwa, czy trzy pokoje.

Z-ca Wójta odpowiedział, że są dwa pokoje, są piece kaflowe, tzw. „koza".

Radna Joanna Kamińska zasugerowała, że po co sprzedawać to mieszkanie, skoro tyle ludzi czeka na przydział i że jeśli ta kobieta musi się wyprowadzić z końcem lutego to, gdzie ma iść.

Z-ca Wójta odpowiedział, że jest więcej takich osób i nie można teraz ustalić, że ta konkretna osoba będzie miała przydzielone to konkretne mieszkanie, ponieważ od przydzielania mieszkań jest komisja mieszkaniowa.

Radny Michał Chmielnicki stwierdził, że historia wielu mieszkań w gminie jest znana. Dług wynosi ok. 2 mln złotych. Dużo ludzi nie płaci. Rozumie gminę, że chce się tych mieszkań pozbywać, za śmieszne kwoty, ale ludzie i tak nie chcą ich wykupywać, ponieważ musieliby partycypować w kosztach. Dodał też, że chyba nie jest możliwe podpisanie takiej umowy, że Pani lokal wyremontuje na swój koszt.

Radna Joanna Kamińska odparła, że Rada Gminy może nie zgodzić się na sprzedaż tego mieszkania.

Radny Michał Chmielnicki dodał, że teraz przez pandemię nie ma przeniesień lokatorów.

Z-ca Wójta odparł, że łatwo jest mówić o eksmisjach, ale wyegzekwować je jest dużo trudniej. Jest np. w gminie lokator, który ma ponad 30 tys. długu, ale nie jest zainteresowany ani jego spłatą, ani odpracowaniem go w gminie, zresztą niewiele jest osób zainteresowanych odpracowywaniem długu.

Radna Izabella Senda zapytała o dokwaterowywania.

Z-ca Wójta odpowiedział, że w tym przypadku muszą się zgodzić na nie obie strony.

Radna Renata Miecznikowska zapytała czy w przypadku dokwaterowywania gmina nie może na własną rękę podjąć takiej decyzji, bo osoba, która nie płaci ma określoną ilość metrów i można by było do niej kogoś dokwaterować. Zauważyła, że wie o jednej rodzinie, która ma 80 tys. długu. Czy nie można podjąć bardziej radykalnych działań w tej kwestii.

Z-ca Wójta odparł, że gmina trzyma się procedur, ale jeśli ktoś nie zgodzi się na dokwaterowanie to nie można nic zrobić.

Radna Renata Miecznikowska zapytała czy nie ma żadnych środków i mocy, aby taką osobę, która nie płaci wynieść.

Z-ca Wójta odparł, że są procedury: wezwania, rozwiązanie polegające na rozłożeniu długu na raty, później jest pozew do sądu, należy też wypowiedzieć umowę, ale to trwa latami.

Radna Renata Miecznikowska zapytała, czy to jest umowa na czas określony.

Z-ca Wójta odpowiedział, że według ustawy jest to umowa na czas nieokreślony.

Wójt podał też przykład jednego z pustych lokali, gdzie kobieta, która go zamieszkiwała zmarła. Jej syn tam nie mieszka, ale nie chce go wydać. Sąd przyznał lokal gminie, jest komornik, a i tak nie można go odzyskać. Powinno się wejść protokolarnie i wywieść rzeczy, ale to niebezpieczne. Po drugie jest pandemia i nie można zrobić eksmisji.

Radna Renata Miecznikowska dodała, że teraz ze względu na pandemię nie można zrobić eksmisji i to jest logiczne. Z drugiej strony czasami wiadomo, że ludzie mogliby płacić za mieszkanie, ale po prostu nie chcą i czują się bezkarni.

Radny Michał Chmielnicki dodał, że gmina powinna na czynszach zarabiać.

Wójt odparł, że czynsz w gminie i tak jest najniższy w powiecie.

Radna Alicja Burzyńska zapytała czy ta kobieta byłaby chętna, aby ten lokal wykupić

Radna Anna Siwek odpowiedziała, że jak najbardziej.

Michał Chmielnicki dodał, że przecież i tak będzie przetarg.

Z-ca Wójta odparł, że nie widzi sensu, żeby najpierw lokal przyznać, a później go sprzedawać.

Radna Anna Siwek odpowiedziała, że może go wykupić, ale nie musi.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Pytań nie było.

W związku z tym Przewodniczący posiedzenia zarządził głosowanie.

Komisje we wspólnym głosowaniu nie zaopiniowały pozytywnie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia lokalu mieszkalnego do zbycia (druk nr 193).

W głosowaniu brało udział 13 radnych

1. Burzyńska Alicja: przeciw
2. Miecznikowska Renata: wstrzymała się
3. Biernat Anna: przeciw
4. Kamińska Joanna: przeciw
5. Chmielnicki Michał: za
6. Senda Izabella: za
7. Dudek Maria: za
8. Binkowski Andrzej: wstrzymał się
9. Osiewalska Joanna: wstrzymała się
10. Stańko Rafał: za
11. Kejs Andrzej: za
12. Dąbrowski Bogdan: za
13. Miecznikowski Robert: nieobecny

14. Wilk Izabela: wstrzymała się

Ad. 5) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (druk nr 194).

Głos zabrał po raz kolejny Z-ca Wójta Arkadiusz Łysik, który szczegółowo omówił projekt uchwały.
Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.
Pytań nie było.
Komisje we wspólnym głosowaniu zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (druk nr 194).

W głosowaniu brało udział 13 radnych

1. Burzyńska Alicja: za
2. Miecznikowska Renata: za
3. Biernat Anna: za
4. Kamińska Joanna: za
5. Chmielnicki Michał: za
6. Senda Izabella: za
7. Dudek Maria: za
8. Binkowski Andrzej: za
9. Osiewalska Joanna: za
10. Stańko Rafał: za
11. Kejs Andrzej; za
12. Dąbrowski Bogdan: za
13. Miecznikowski Robert: nieobecny
14. Wilk Izabela: za

Ad. 6) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży (druk nr 195).

Ponownie głos zabrał Z-ca Wójta omawiając projekt uchwały.
Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.
Radna Joanna Osiewalska zapytała czy była już wycena.
Wójt odpowiedział, że najpierw należy zapytać o zgodę Radę gminy, a dopiero później przy jej zgodzie jest robiony operat. Nie wiadomo jaka jest wartość.
Z-ca Wójta dodał, że są to działki budowlane.
Wójt z kolei powiedział jeszcze, że gmina wychodzi naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców, którzy chcą się budować, dlatego też szukane są tereny, żeby można było je sprzedać pod np. budowę. Później z tego tytułu będą wpływały podatki do gminy.
Przewodniczący posiedzenia zapytał o inne pytania.
Więcej pytań nie było.
Komisje we wspólnym głosowaniu zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży (druk nr 195).

W głosowaniu brało udział 13 radnych

1. Burzyńska Alicja: za
2. Miecznikowska Renata: za
3. Biernat Anna: za
4. Kamińska Joanna: za
5. Chmielnicki Michał: za
6. Senda Izabella: za
7. Dudek Maria: za
8. Binkowski Andrzej: za
9. Osiewalska Joanna: za
10. Stańko Rafał: za
11. Kejs Andrzej; za
12. Dąbrowski Bogdan: za
13. Miecznikowski Robert: nieobecny
14. Wilk Izabela: za

Ad. 7) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu Cmentarzy Komunalnych na terenie Gminy Banie oraz ustalenia cennika opłat za korzystanie z tych cmentarzy (druk nr 196).

Z-ca Wójta omówił projekt również tej uchwały.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Radna Izabella Senda zapytała czy były zmieniane regulaminy, które wiszą na cmentarzach.

Z-ca Wójta odpowiedział, że były i są teraz podpisane tylko Wójt Gminy Banie.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Pytań nie było.

Komisje we wspólnym głosowaniu zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu Cmentarzy Komunalnych na terenie Gminy Banie oraz ustalenia cennika opłat za korzystanie z tych cmentarzy (druk nr 196).

W głosowaniu brało udział 13 radnych

1. Burzyńska Alicja: za
2. Miecznikowska Renata: za
3. Biernat Anna: za
4. Kamińska Joanna: za
5. Chmielnicki Michał: za
6. Senda Izabella: za
7. Dudek Maria: za
8. Binkowski Andrzej: za
9. Osiewalska Joanna: za
10. Stańko Rafał: za
11. Kejs Andrzej; za

12. Dąbrowski Bogdan: za
13. Miecznikowski Robert: nieobecny
14. Wilk Izabela: za

Ad. 8) Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Banie za 2020 r. (druk nr 197).

Przewodniczący posiedzenia zasugerował, aby nie odczytywać protokołów jednak inni chcieli, aby były pokrótce przedstawione.

W związku z powyższym głos zabrała Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej radna Alicja Burzyńska, która przedstawiła sprawozdanie z działalności komisji za 2020 r.

Pytań nie było.

Ad. 9) Sprawozdanie z pracy Komisji do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Gminy Banie za 2020 r. (druk nr 198)

Przewodniczący Komisji do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska radny Andrzej Binkowski omówił sprawozdanie z pracy komisji za 2020 r.

Pytań nie było.

Ad. 10) Sprawozdanie z pracy Komisji Budżetowej i do Spraw Socjalnych Rady Gminy Banie za 2020 r. (druk nr 199)

Przewodnicząca Komisji Budżetowej i do Spraw Socjalnych Izabella Senda omówiła sprawozdanie z pracy komisji za 2020 r.
Pytań nie było.

Ad. 11) Sprawozdanie z pracy Komisji Skarg, wniosków i petycji za 2020 r. (druk nr 200)

Przewodnicząca Komisji Skarg, wniosków i petycji radna Joanna Osiewalska omówiła sprawozdanie z pracy komisji za 2020 r.
Pytań nie było.

Ad. 12) Sprawy różne i wolne wnioski.
Zabrano głos w następujących sprawach:
Radna Izabella Senda zapytała, czy planowane jest zagospodarowanie cmentarzy komunalnych, czy np. będą nasadzenia drzew, ponieważ wiele zostało wyciętych.
Z-ca Wójta odpowiedział, że są planowane nasadzenia zastępcze.
Radna Izabella Senda dopytała o melioracje, czy jest planowana.
Z-ca Wójta odpowiedział, że jest zrobiony w jednym miejscu dół chłonny.
Radny Michał Chmielnicki zapytał o śmieci, czy jest możliwość, aby coś zmienić w kwestii kosztów jakie naliczyło ZGDO mieszkańcom.

Wójt odpowiedział, że wiedząc jaka jest opinia mieszkańców na ten temat zaprosił na sesję przedstawiciela ZGDO, który wytłumaczy skąd takie stawki. Dodał też, że to nie gmina podnosi stawki za wywóz odpadów i że problem śmieci jest problemem ogólnopolskim. Można wystąpić ze związku, ale to wiąże się z karami. Nawet jeśli gmina z niego wystąpi, to co dalej. Ustawa zlikwidowała małe podmioty. Duże firmy są monopolistami. Nie wiadomo czy kwoty po ogłoszonym ewentualnie przetargu okażą się niższe. Przytoczył, też przykład Gminy Widuchowa, która wystąpiła ze związku. Podpisali umowę z Gminą Chojna. W listopadzie mieli stawkę 29,50 od mieszkańca. W pierwszym kwartale ma być weryfikacja stawki.

Radna Izabella Senda dodała, że ujawniają się teraz niedociągnięcia, np. ludzie mają studnie, ale boją się z nich korzystać i płacą ryczałtowo.

Z-ca Wójta odparł, że gmina umożliwia zakładanie podliczników, plombuje je.

Radna Izabella Senda zapytała, czy jeśli ktoś chce podlicznik zgłasza się do gminy.

Z-ca Wójta odpowiedział, że podlicznik zakłada sam, a pracownik gminy go plombuje.

Radna Anna Siwek zapytała o koszt wodomierza.

Z-ca Wójta odpowiedział, że sam wodomierz kosztuje w granicach 40-70 zł

Radna Joanna Osiewalska zasugerowała, że w ulotce ZGDO kwota naliczana ryczałtowo jest od 3,5m^3. Natomiast Rozporządzenie Ministra Infrastruktury określa średnie zużycie ryczałtowe na 2,4 m^3 przy szambie i 3 m^3 przy kanalizacji. Wodociągi też naliczają ryczałtowo wg rozporządzenia więc skąd ZGDO wzięło 3,5 m^3.

Z-ca Wójta odparł, że należy o to zapytać przedstawiciela ZGDO na sesji.

Radna Izabella Senda zadała jeszcze pytanie w kwestii opłat, czy jeśli ktoś mówi, że np. nie będzie się kąpał można zrobić jakiś limit.

Z-ca Wójta odpowiedział, że chodziło o to, aby wyłapać ludzi, którzy nie zadeklarowali się. Dodał jeszcze, że problem jest, jeśli ktoś nie ma kanalizacji, bo jeśli kanalizacja jest należy zamontować podlicznik.

Radny Michał Chmielnicki dodał do tego, że często różnica pomiędzy osobami zamieszkałymi, a zameldowanymi jest znacząca.

Z-ca Wójta powiedział, że logicznym jest, że im więcej ktoś ma śmieci, tym więcej powinien płacić, ale tak nie jest.

Radny Michał Chmielnicki zasugerował, że teraz ludzie będą kombinowali z licznikami.

Radny Andrzej Binkowski dodał, że w Widuchowej Wójt prowadzi rozmowy o powrocie do ZGDO, ponieważ po przetargu dużo musieli dopłacić.

Radny Michał Chmielnicki zapytał czy wzrost stawki jest przez to, że gminy wycofały się ze związku.

Radna Anna Siwek odpowiedziała, że jej zdaniem to jedno w drugie wchodzi.

Radny Andrzej Binkowski przytoczył jeszcze przykład małej Gminy Stara Dąbrowa, gdzie ludzie oszukiwali na deklaracjach i teraz również płacą od zużytej wody za wywóz śmieci i stawka jest taka sama jak u nas. Nie ma złotego środka, aby wypracować dobry sposób naliczania za śmieci. Każda z metod kogoś skrzywdzi, a najgorzej dla starszych ludzi byłaby opłata od metrażu mieszkania.

Radna Anna Siwek przytoczyła inny przykład, gdzie nowy właściciel nieruchomości chcąc zacząć regulować płatności za śmieci dostał informację od ZGDO, że najpierw musi zapłacić zaległości za poprzednich właścicieli, za 4 lata. Poprzedni właściciele natomiast przez okres 4 lat nie dostali żadnego wezwania czy monitu o zaległościach.

Radna Renata Miecznikowska zapytała czy to prawda, że do winnicy w Baniewicach ma być położona nowa, asfaltowa nawierzchnia.

Wójt odpowiedział, że nic nie wie na ten temat. Dodał, że gmina otrzymała pozytywną rekomendację Wojewody na dofinansowanie z Funduszu Dróg Lokalnych. Będzie robiony ponad kilometr odcinka w Baniewicach na drodze wewnętrznej.

Radna Renata Miecznikowska zapytała jeszcze o nowy posterunek w Baniach.

Wójt odparł, że niedawno miał spotkanie z Z-cą Komendanta Powiatowego Policji z Gryfina. Razem dzwonili do KWP w Szczecinie, ale nie uzyskali informacji. Z-ca Komendanta obiecał się czegoś więcej dowiedzieć. Z tego co Wójt sam ustalił wynika, że sprawa utknęła u Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zaproponowałem konserwatorowi spotkanie. Wiem, że w innych miejscowościach już ruszyły prace. Jest też lokal po starym posterunku. Też pisano w tej sprawie do Wojewody, ale odpisał, że dopóki nie powstanie nowy posterunek nie przekażą gminie lokalu. Dodał też, że gmina nie uczestniczy w inwestycji. To Policja jest stroną w rozmowach z konserwatorem, a on chce, żeby wszystkie budynki na tej ulicy znajdowały się w pasie drogowym, czego nie przewiduje projekt jaki posiada Policja.

Radny Andrzej Binkowski zapytał, czy gmina posiada inną działkę.

Wójt odpowiedział, że wiele się działo w temacie tej konkretnej działki i jeśli zostaną wyczerpane wszelkie możliwości trzeba będzie szukać innego rozwiązania.

Radny Michał Chmielnicki chciał poruszyć jeszcze temat zaśnieżonego chodnika w Parnicy, gdzie dzieci musiały iść po ulicy, ponieważ nie mogły chodnikiem.

Z-ca Wójta odparł, że często jest tak, że mieszkańcy odśnieżają chodnik, a samochód odśnieżając drogę zasypuje chodnik z powrotem.

Radny Michał Chmielnicki zapytał jeszcze jak odśnieżanie wygląda u nas w gminie.

Z-ca odpowiedział, że wysyłany jest do odśnieżania ciągnik, a ulice i chodniki są sypane solą i piaskiem.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Więcej pytań nie było.

Ad. 13) Zamknięcie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia **Przewodniczący posiedzenia** o godz. 11^{30} zamknął wspólne posiedzenie stałych komisji Rady Gminy.

Protokołowała:
Inspektor Justyna Świeboda

Przewodniczył:
Przewodniczący Komisji do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska
radny Andrzej Binkowski