Protokół Nr 1/2022

wspólnego posiedzenia stałych komisji Rady Gminy Banie

odbytego w dniu 15 marca 2022 r.

w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Baniach

Otwarcia wspólnego posiedzenia stałych komisji Rady Gminy o godz. 10.03 dokonał **Przewodniczący Komisji do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Gminy Banie radny Andrzej Binkowski.** Powitał zebranych i na podstawie listy obecności stwierdził quorum pozwalające na obradowanie i podejmowanie prawomocnych decyzji. W posiedzeniu uczestniczyło:

- 4 członków pięcioosobowego składu Komisji Budżetowej i do Spraw Socjalnych,
- 3 członków pięcioosobowego składu Komisji do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska,
- 4 członków pięcioosobowego składu Komisji Rewizyjnej.

Ogółem uczestniczyło 11 członków komisji, a radnych – 10. Radny *Andrzej Binkowski jest członkiem dwóch komisji.*

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli także:

- Zastępca Wójta Gminy Banie Arkadiusz Łysik
- Skarbnik Gminy Banie – Danuta Ostrowska
- Przewodnicząca Rady Gminy Banie – Anna Siwek

Na Przewodniczącego posiedzenia zgłoszono Przewodniczącego Komisji do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska radnego Andrzeja Binkowskiego.

Innych kandydatur nie było. **Radny Andrzej Binkowski** wyraził zgodę na kandydowanie.

Projekt porządku obrad stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu. **Przewodniczący posiedzenia** powołując się na projekt porządku obrad zapytał, czy są wnioski dotyczące zmiany porządku posiedzenia. Wniosków do zmiany porządku nie było i jest następujący:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum, wybór przewodniczącego posiedzenia, przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego (druk nr 265).
3. Sprawozdanie z Programu współpracy Gminy Banie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za rok 2021 (druk nr 266).
4. Sprawozdanie merytoryczne z działalności kulturalnej Domu Kultury w Baniach za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2021 r. (druk nr 267).
5. Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Banie na 2022 r. (druk nr 268).
6. Projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Banie na lata 2022-2028 (druk nr 269).
7. Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej dla instytucji kultury Gminnej Biblioteki Publicznej w Baniach (druk nr 270).

8. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru podatków od osób fizycznych w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i ustalenia wysokości wynagrodzenia za inkaso (druk nr 271).
9. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IX /84/2015 w sprawie opłaty targowej (druk nr 272).
10. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Banie uczestniczących w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach i ćwiczeniach (druk nr 273).
11. Projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Banie (druk nr 274).
12. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Banie w 2022 r." (druk nr 275).
13. Projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielenia i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie zakupu i montażu przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Banie na rok 2022 (druk nr 276).
14. Projekt uchwały w sprawie upoważnienia kierownika OPS Pani Elżbiety Rozpondek do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej (druk nr 277).
15. Projekt uchwały w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (druk nr 278).
16. Sprawozdanie z pracy Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Banie za 2021 rok (druk nr 279).
17. Sprawozdanie z pracy Komisji do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Gminy Banie za 2021 rok (druk nr 280).
18. Sprawozdanie z pracy Komisji Budżetowej i do Spraw Socjalnych Rady Gminy Banie za 2021 rok (druk nr 281).
19. Sprawozdanie z pracy Komisji Skarg, Wniosków i Petycji za 2021 rok (druk nr 282).
20. Protokół nr 9/2021 kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Banie.
21. Sprawy różne i wolne wnioski.
22. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1) Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum, wybór przewodniczącego posiedzenia, przyjęcie porządku obrad

jak wyżej

Ad. 2) Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego (druk nr 265).

Skarbnik Gminy Danuta Ostrowska omówiła sprawozdanie.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Pytań nie było.

Ad. 3) Sprawozdanie z Programu współpracy Gminy Banie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za rok 2021 (druk nr 266).

Sprawozdanie omówiła inspektor Justyna Świeboda.

Pytań do sprawozdania nie było.

Ad. 4) Sprawozdanie merytoryczne z działalności kulturalnej Domu Kultury w Baniach za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2021 r. (druk nr 267).

Sprawozdanie omówiła Dyrektor Domu Kultury w Baniach Katarzyna Tworek.

W trakcie omawiania sprawozdania radna Renata Miecznikowska i radna Joanna Osiewalska zwróciły uwagę Pani Dyrektor, że w sprawozdaniu jest pomyłka, ponieważ w tym roku był 30 finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy więc w sprawozdaniu za 2021 r. winno być napisane, że odbył się 29 finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy, a nie 30.

Dyrektor DKwB odpowiedziała, że faktycznie jest pomyłka i powinno być napisane w sprawozdaniu, że w 2021 r. odbył się 29 finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy, a kwota wtedy zebrana faktycznie wynosiła 8 000,00 zł, ponieważ ze względu na pandemię wolontariusze chodzili jedynie z puszkami i nie odbywały się żadne imprezy z orkiestrą związane. Dodała jeszcze, że dwa lata temu pobity został rekord i zebrano kwotę ok. 17 000,00 zł. Następnie dalej kontynuowała omawianie sprawozdania.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Radna Joanna Osiewalska zauważyła, że w związku z Wielką Orkiestrą Świątecznej Pomocy jej hasło w sprawozdaniu też jest z tego roku, a nie z ubiegłego.

Dyrektor DKwB odpowiedziała, że też już zauważyła, że jest niewłaściwe, ale kwota jest właściwa.

Radny Michał Chmielnicki zapytał natomiast czy planowane są zajęcia ze śpiewu.

Dyrektor DKwB odparła, że cały czas próbuje znaleźć osobę, która poprowadzi zajęcia. Pani, która prowadziła je w tamtym roku w tym roku nie podejmie się już prowadzenia nauki, ponieważ jest ze Szczecina. Pani Dyrektor czeka na decyzję osoby, która jest miejscowa, ale jeszcze jej nie ma, a ciężko jest znaleźć fachowca w tym zakresie.

Radna Renata Miecznikowska zapytała, czy są jakieś stałe zajęcia dla emerytów.

Dyrektor DKwB odpowiedziała, że stałych nie ma. Są warsztaty. Wcześniej były spotkania dla seniorów, ale ze względu na słabnącą ze względu na pandemię liczbę pań, które uczestniczyły w spotkaniach, Pani Dyrektor stwierdziła, że zostanie przy cyklicznych warsztatach dla seniorek, na telefoniczne zaproszenia.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o inne pytania.

Więcej pytań nie było.

Ad. 5) Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Banie na 2022 r. (druk nr 268).

Skarbnik Gminy Danuta Ostrowska omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Radny Michał Chmielnicki spytał odnośnie wsparcia dzieci z rodzin PPGR-owskich, czy gmina będzie zamawiała sprzęt.

Skarbnik odpowiedziała, że gmina będzie zamawiała sprzęt w ramach przetargu. Dodała też, że kwota na zakup sprzętu została zmniejszona z 3 500,00 zł do 2 500,00 zł.

Radna Renata Miecznikowska zapytała, czy rozeznanie zostało zrobione już tak skrupulatnie, że wiadomo, że wyjdzie taka kwota na zakup tego sprzętu.

Skarbnik odparła, że tak. Osoby osobiście zgłaszały się z wnioskami o zakup sprzętu.

Radna Renata Miecznikowska spytała jeszcze, czy tyle wyszło za sprzęt pieniędzy ile jest w projekcie uchwały, czyli 291 000,00 zł.

Przewodnicząca Rady zauważyła, że tyle wyszło po weryfikacji, ponieważ wszystkie złożone wnioski były weryfikowane i sukcesywnie na kolejnych etapach odpadały te, które nie spełniały wymagań.

Radna Renata Miecznikowska zadała kolejne pytanie związane z tematem, a mianowicie, że należało spełnić jakieś wymagania określone, żeby sprzęt uzyskać.

Przewodnicząca Rady odparła, że np. takie żeby potwierdzić, że ten dziadek, czy inny członek rodziny w PGR pracował.

Z-ca Wójta dodał jeszcze, że osoby które wnioskowały muszą zamieszkiwać na terenie byłych PGR-ów. Niektórzy się nie załapali, bo rodzice pracowali, dziecko się uczy, ale zamieszkują na terenie gdzie nie było PGR-ów. Dodał jeszcze, że może być tak, że po przetargu okaże się, że trzeba będzie wypłacić kwotę, a nie zakupić sprzęt.

Skarbnik zauważyła, że po ostatnich przetargach okazywało się, że kwoty były znacznie wyższe w ofertach niż zakładano więc może być tak, że faktycznie pieniądze na zakup sprzętu komputerowego zostaną wypłacone.

Radna Renata Miecznikowska spytała jeszcze, czy świetlica ma powstać tam, gdzie był sklep.

Skarbnik odparła, że tak.

Więcej pytań nie było.

Komisje we wspólnym głosowaniu zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Banie na 2022 r. (druk nr 268).

W głosowaniu brało udział 10 radnych

1. Burzyńska Alicja: za
2. Miecznikowska Renata: za
3. Biernat Anna: nieobecna
4. Kamińska Joanna: za
5. Chmielnicki Michał: za
6. Senda Izabella: za
7. Dudek Maria: za
8. Binkowski Andrzej: za
9. Osiewalska Joanna: za
10. Stańko Rafał: nieobecny
11. Kejs Andrzej: za
12. Dąbrowski Bogdan: za
13. Miecznikowski Robert: nieobecny
14. Wilk Izabela: nieobecna

Ad. 6) Projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Banie na lata 2022-2028 (druk nr 269).

Projekt tej uchwały również omówiła Skarbnik Gminy Danuta Ostrowska.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Pytań nie było.

Komisje we wspólnym głosowaniu zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Banie na lata 2022-2028 (druk nr 269).

W głosowaniu brało udział 10 radnych

1. Burzyńska Alicja: za
2. Miecznikowska Renata: za
3. Biernat Anna: nieobecna
4. Kamińska Joanna: za
5. Chmielnicki Michał: za
6. Senda Izabella: za
7. Dudek Maria: za
8. Binkowski Andrzej: za
9. Osiewalska Joanna: za
10. Stańko Rafał: nieobecny
11. Kejs Andrzej: za
12. Dąbrowski Bogdan: za
13. Miecznikowski Robert: nieobecny
14. Wilk Izabela: nieobecna

Ad. 7) Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej dla instytucji kultury Gminnej Biblioteki Publicznej w Baniach (druk nr 270).

Ponownie projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy Danuta Ostrowska.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Radna Izabella Senda spytała, czy to jest to, co było omawiane, kiedy w komisji uczestniczyła Dyrektor Biblioteki Publicznej w Baniach.

Skarbnik odparła, że tak.

Więcej pytań nie było.

Komisje we wspólnym głosowaniu zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej dla instytucji kultury Gminnej Biblioteki Publicznej w Baniach (druk nr 270).

W głosowaniu brało udział 10 radnych

1. Burzyńska Alicja: za
2. Miecznikowska Renata: wstrzymała się
3. Biernat Anna: nieobecna
4. Kamińska Joanna: za
5. Chmielnicki Michał: za
6. Senda Izabella: za
7. Dudek Maria: za
8. Binkowski Andrzej: za

9. Osiewalska Joanna: za
10. Stańko Rafał: nieobecny
11. Kejs Andrzej: za
12. Dąbrowski Bogdan: za
13. Miecznikowski Robert: nieobecny
14. Wilk Izabela: nieobecna

Ad. 8) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru podatków od osób fizycznych w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i ustalenia wysokości wynagrodzenia za inkaso (druk nr 271).

Po raz kolejny projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy Danuta Ostrowska.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Pytań nie było, ale Z-ca Wójta zauważył, aby pamiętać, że osoby, o których mowa w projekcie uchwały nie mogą brać udziału w głosowaniu.

Komisje we wspólnym głosowaniu zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru podatków od osób fizycznych w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i ustalenia wysokości wynagrodzenia za inkaso (druk nr 271).

W głosowaniu brało udział 9 radnych

1. Burzyńska Alicja: **nie brała udziału w głosowaniu**
2. Miecznikowska Renata: za
3. Biernat Anna: nieobecna
4. Kamińska Joanna: za
5. Chmielnicki Michał: za
6. Senda Izabella: za
7. Dudek Maria: za
8. Binkowski Andrzej: za
9. Osiewalska Joanna: za
10. Stańko Rafał: nieobecny
11. Kejs Andrzej: za
12. Dąbrowski Bogdan: za
13. Miecznikowski Robert: nieobecny
14. Wilk Izabela: nieobecna

Ad. 9) Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IX /84/2015 w sprawie opłaty targowej (druk nr 272).

Również projekt tej uchwały omówiła Skarbnik Gminy Danuta Ostrowska.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Radna Joanna Osiewalska zauważyła, że wcześniej osoba chodziła i zbierała opłaty, a jak to będzie teraz wyglądało.

Skarbnik odpowiedziała, że dokładnie tak samo. Pracownik będzie wychodził i zbierał opłatę.

Radna Renata Miecznikowska chciała jeszcze poprosić, żeby pani, która będzie zbierała opłatę zwracała też uwagę jak sprzedawcy mają porozkładane rzeczy, ponieważ często zdarza się, że rzeczy leżą na posadzonych bukszpanach.

Radna Joanna Osiewalska dodała jeszcze, że sprzedawcy wyjeżdżają stojakami na parking i nie można wtedy zaparkować.

Więcej pytań nie było.

Komisje we wspólnym głosowaniu zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IX /84/2015 w sprawie opłaty targowej (druk nr 272).

W głosowaniu brało udział 10 radnych

1. Burzyńska Alicja: za
2. Miecznikowska Renata: za
3. Biernat Anna: nieobecna
4. Kamińska Joanna: za
5. Chmielnicki Michał: za
6. Senda Izabella: za
7. Dudek Maria: za
8. Binkowski Andrzej: za
9. Osiewalska Joanna: za
10. Stańko Rafał: nieobecny
11. Kejs Andrzej: za
12. Dąbrowski Bogdan: za
13. Miecznikowski Robert: nieobecny
14. Wilk Izabela: nieobecna

Ad. 10) Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Banie uczestniczących w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach i ćwiczeniach (druk nr 273).

Projekt uchwały omówił Z-ca Wójta Gminy Arkadiusz Łysik.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Pytań nie było.

Komisje we wspólnym głosowaniu zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Banie uczestniczących w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach i ćwiczeniach (druk nr 273).

W głosowaniu brało udział 10 radnych

1. Burzyńska Alicja: za
2. Miecznikowska Renata: za
3. Biernat Anna: nieobecna
4. Kamińska Joanna: za
5. Chmielnicki Michał: za

6. Senda Izabella: za
7. Dudek Maria: za
8. Binkowski Andrzej: za
9. Osiewalska Joanna: za
10. Stańko Rafał: nieobecny
11. Kejs Andrzej: za
12. Dąbrowski Bogdan: za
13. Miecznikowski Robert: nieobecny
14. Wilk Izabela: nieobecna

Ad. 11) Projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Banie (druk nr 274).

Projekt tej uchwały również omówił Z-ca Wójta Arkadiusz Łysik.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Radny Michał Chmielnicki spytał o lokale, np. naprzeciwko sklepu Puls. Jeden z nich- ten z łazienką był remontowany, a za nim jest jeszcze jeden lokal, który jest pusty. Ten lokal ma rodzina, która w ogóle nie mieszka w Baniach. Przez całą zimę rodzina ta lokalu nie odwiedzała, ani nie ogrzewała, dlatego sąsiadom wyszła pleśń na ścianach. Więc co zrobić z lokalami, które stoją puste, ale są zapisane na osobę, czy nie można zrobić tak, że jeśli lokal nie jest zamieszkany przez jakąś ilość miesięcy przechodzi z powrotem na własność gminy.

Z-ca Wójta odpowiedział, że zgodnie z przepisami możemy wszcząć postępowanie, gdy lokal jest opuszczony powyżej 12 miesięcy. Spróbujemy podjąć taką walkę, z tym że jeśli ktoś się uprze znajdzie jakiegoś świadka, który potwierdzi, że osoba przyjeżdża.

Radny Michał Chmielnicki stwierdził, że wystarczy jeśli ktoś przyjedzie raz w roku.

Z-ca Wójta dodał, że dwie takie sprawy gmina przegrała.

Radny Michał Chmielnicki zasugerował, że jeżeli lokal jest przez całą zimę nieogrzewany, to wtedy niszczeje.

Z-ca Wójta odparł, że jest taka możliwość więc będzie to sprawdzane.

Radna Renata Miecznikowska spytała, czy z tymi najemcami nie można porozmawiać. Może trzeba by było im pomóc w podjęciu decyzji o oddaniu lokalu. Zadała też pytanie o jeden z lokali w Swobnicy, w tzw. „starej gminie", tam gdzie kiedyś był klub, biblioteka, czy ten lokal należy do kogoś.

Z-ca Wójta odparł, że lokale nie należą do gminny.

Radna Renata Miecznikowska stwierdziła, że cały budynek jest gminny, to jest nr 1 w Swobnicy. Budynek jest cały gminny i jest tam część mieszkań sprzedana.

Z-ca Wójta odpowiedział, że wydaje mu się, że to nie jest lokal gminny.

Radna Renata Miecznikowska dodała jeszcze, że upiera się, aby zmienić stawki i szczególnie wartość bonifikaty za wykup mieszkania gminnego. Jest 96%, a inne gminy, czy miasta mają te bonifikaty niższe, do siedemdziesięciu paru procent, więc za to mieszkanie trzeba zapłacić więcej. Zapytała jeszcze, czy obecnie w gminie są do wynajęcia jakieś mieszkania komunalne.

Z-ca Wójta odparł, że na chwilę obecną nie. Komornik jest wstrzymany. Odpisywane są pisma, że jak zostanie cofnięta decyzja o Covidzie, to zaczną się sądowne eksmisje lokatorów, którzy nie płacą.

Radna Renata Miecznikowska zauważyła, że warto pomyśleć o tym, co fizycznie jest możliwe, o tych stawkach, żeby je podnieść.

Z-ca Wójta odparł, że od 12-13 lat stawka jest taka sama, a kto nie płacił, dalej nie płaci. Dodał też, że jeśli radni mają jakieś propozycje powinni je opracować na swoich komisjach i przedstawić. Faktycznie 96%, to jak za darmo mieszkanie. Często staję po stronie gminy i denerwuję się jak ktoś kupuje mieszkanie za 2 000,00 zł, a jeszcze bywa tak, że gmina wyremontuje dach, wymieni okna i wtedy ktoś zgłasza chęć zakupu.

Radna Renata Miecznikowska zauważyła, że jeżeli mieszkanie jest warte 40 000,00 zł, to ci ludzie kupują je za 4%, tj. 1 600,00 zł, to jest nie do pomyślenia. Jak komisja analizowała te kwoty, to są one po prostu śmieszne, nie do pomyślenia.

Radny Michał Chmielnicki stwierdził jeszcze, że z drugiej strony osoby, które nie płacą i są zadłużone lub też wiadomo, że mieszkania komunalne to jest największa bolączka w wielu gminach, z tego względu, że trzeba je remontować. Co chwilę piszą o okna, o dach, a jeżeli ktoś kupuje to mieszkanie, to później płaci podatek i my mamy problem z głowy. Dlatego czasem lepiej pozbyć się za mniejsze pieniądze, niż inwestować w remonty.

Z-ca Wójta odpowiedział, że generalnie w każdej gminie mieszkania komunalne, to drażliwy temat. Jest tak, że jeżeli ktoś posiada mieszkanie komunalne i je opłaca, to w tej opłacie gmina powinna utrzymać ten lokal, ale przy stawce 1,90 nie da się go utrzymać. Gmina ma możliwość okresowej weryfikacji mieszkań, bo zdarza się, że osoby mieszkają w mieszkaniu komunalnym, a budują domy, czy ich sytuacja finansowa pozwala na wzięci kredytu i zakup nieruchomości, wtedy gmina może dokonać weryfikacji. Powiedzmy szczerze, że niektórym te mieszkania się po prostu nie należą.

Więcej pytań nie było.

Komisje we wspólnym głosowaniu zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Banie (druk nr 274).

W głosowaniu brało udział 10 radnych

1. Burzyńska Alicja: za
2. Miecznikowska Renata: za
3. Biernat Anna: nieobecna
4. Kamińska Joanna: za
5. Chmielnicki Michał: za
6. Senda Izabella: za
7. Dudek Maria: za
8. Binkowski Andrzej: za
9. Osiewalska Joanna: za
10. Stańko Rafał: nieobecny
11. Kejs Andrzej: za
12. Dąbrowski Bogdan: za
13. Miecznikowski Robert: nieobecny
14. Wilk Izabela: nieobecna

Ad. 12) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Banie w 2022 r." (druk nr 275).

Z-ca Wójta Arkadiusz Łysik kolejny raz omówił projekt uchwały.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Radny Michał Chmielnicki zapytał, czy też panie z Piaseczna będą zajmowały się opieką nad zwierzętami bezdomnymi.

Z-ca Wójta odpowiedział, że tak.

Więcej pytań nie było.

Komisje we wspólnym głosowaniu zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Banie w 2022 r." (druk nr 275).

W głosowaniu brało udział 10 radnych

1. Burzyńska Alicja: za
2. Miecznikowska Renata: za
3. Biernat Anna: nieobecna
4. Kamińska Joanna: za
5. Chmielnicki Michał: za
6. Senda Izabella: za
7. Dudek Maria: za
8. Binkowski Andrzej: za
9. Osiewalska Joanna: za
10. Stańko Rafał: nieobecny
11. Kejs Andrzej: za
12. Dąbrowski Bogdan: za
13. Miecznikowski Robert: nieobecny
14. Wilk Izabela: nieobecna

Ad. 13) Projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielenia i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie zakupu i montażu przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Banie na rok 2022 (druk nr 276).

Projekt tej uchwały również omówił Z-ca Wójta Arkadiusz Łysik.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Radny Michał Chmielnicki zapytał, czy dotacja jest związana tylko ze starym budownictwem, czy nowobudowane budynki też mogą skorzystać z dotacji.

Z-ca Wójta odparł, że jest do dla budynków, które np. mają szamba i chcą je zmienić na przydomowe oczyszczalnie ścieków, ale jest to też dla osób, które są w trakcie budowy.

Radna Joanna Osiewalska spytała, czy tam gdzie gospodarstwo ma podłączone szambo, ale jest możliwość podłączenia teraz do kanalizacji, która została teraz wybudowana, to czy może składać o możliwość podłączenia do sieci kanalizacyjnej.

Z-ca Wójta odpowiedział, że jeżeli jest możliwość podłączenia do sieci kanalizacyjnej, to prawo wyklucza budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.

Radny Michał Chmielnicki zadał jeszcze pytanie o to, czy w Kunowie jest sieć kanalizacyjna.

Z-ca Wójta odpowiedział, że nie ma.

Radny Michał Chmielnicki spytał więc, czy jeśli mieszka starsza, samotna osoba, która chciałaby wybudować przydomową oczyszczalnię, to czy może starać się tylko o 5 000,00 zł, czy o więcej.

Z-ca Wójta odparł, że to jest konkretnie dofinansowanie do 5 000,00 zł.

Więcej pytań nie było.

Komisje we wspólnym głosowaniu zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielenia i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie zakupu i montażu przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Banie na rok 2022 (druk nr 276).

W głosowaniu brało udział 10 radnych

1. Burzyńska Alicja: za
2. Miecznikowska Renata: za
3. Biernat Anna: nieobecna
4. Kamińska Joanna: za
5. Chmielnicki Michał: za
6. Senda Izabella: za
7. Dudek Maria: za
8. Binkowski Andrzej: za
9. Osiewalska Joanna: za
10. Stańko Rafał: nieobecny
11. Kejs Andrzej: za
12. Dąbrowski Bogdan: za
13. Miecznikowski Robert: nieobecny
14. Wilk Izabela: nieobecna

Ad. 14) Projekt uchwały w sprawie upoważnienia kierownika OPS Pani Elżbiety Rozpondek do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej (druk nr 277).

Projekt omówiła Skarbnik Danuta Ostrowska.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Przewodnicząca Rady dodała, że jeśli ktoś z radnych chciałby uzyskać jakieś informacje dot. dodatku osłonowego , to poprosi Panią Kierownik GOPS Banie o przybycie.

Radny Michał Chmielnicki wyraził taką chęć, w związku z tym Przewodnicząca Rady udała się po Panią Kierownik.

W międzyczasie **radna Renata Miecznikowska** zapytała, czy jest możliwość napisania projektu, żeby Orange zacieśniła swoje światłowody we wsiach, ponieważ trwa jeszcze projekt, dzięki któremu zachodnia strona Polski ten światłowód będzie miała położony. On się póki co serwisuje, ale jak skończy w Orange powiedzieli, że będzie można pisać o takie wsparcie.

Z-ca Wójta odparł, że wnioskować do Orange można, tylko dwa lata temu jak staraliśmy się o przyłącza, Orange sugerowało, aby mieszkańcy sami wnioskowali o przyłącza.

Radna Renata Miecznikowska odparła, że Orange powiedziało, że indywidualnie nie można wysyłać wniosków o przyłącza, tylko jako instytucja.

Radna Alicja Burzyńska dodała, że w kwestii Rożnowa, które zostało podczas przyłączania pominięte, że kilkukrotnie było wysyłane do Orange pismo z listą ponad 30 osób i bodajże od września zeszłego roku nie ma w tej sprawie żadnej odpowiedzi.

Z-ca Wójta odparł, że pismo, które zostało wysłane dobrze byłoby jakby było też w urzędzie.

Radny Michał Chmielnicki dodał, że można byłoby od wszystkich chętnych zebrać wnioski, przynieść je do gminy i gmina jako całość wysłała by do Orange.

Na tym dyskusję zakończono.

Następnie przewodniczący przeszedł do omawianego projektu uchwały, ponieważ Pani Elżbieta Rozpondek pojawiła się już na sali posiedzeń.

Radny Michał Chmielnicki zapytał o ilość godzin opiekunek dla osób w wieku emerytalnym, ponieważ zgłosiły się do niego osoby, które mają przyznane przez lekarza po dwie godziny opieki dziennie, a każda z tych osób dostaje po godzinie, więc jaki jest problem, żeby wyznaczyć więcej osób do opieki, zatrudnić dodatkowe osoby, zwiększyć ilość godzin dla opiekunek. Jest to też problematyczne, bo do jednej pani przychodzi opiekunka na godzinę 7.00 rano i zostaje do 8.00, gdzie w tym momencie bank, czy poczta są zamknięte i nie ma możliwości załatwić żadnych spraw. Kobieta ma przyznane dwie godziny tygodniowo, a od dłuższego czasu jest tylko godzina.

Kierownik GOPS odpowiedziała, że jest problem, ponieważ wiele opiekunek w ostatnim czasie było w niedyspozycji i nie pracowało. Lekarz przyznając usługi opiekuńcze nie ustala nic z GOPS-em. GOPS przyznaje usługi wtedy kiedy jest osoba samotna i w takich godzinach kiedy jest potrzeba pomoc, ale 80% klientów chciałoby o określonych godzinach, a to jest nierealne.

Radny Michał Chmielnicki dodał, że osoba, która przychodziła w odwiedziny miała pół etatu i mówiła, że nie dostaje od GOPS-u więcej godzin i ona chce pracować więcej, ale nie ma takiej możliwości.

Kierownik GOPS odparła, że nie ma takiej wiedzy na to, co powiedział radny. Są opiekunki, które są zatrudnione na umowę o pracę i są opiekunki zatrudnione na umowę – zlecenie.

Radny Michał Chmielnicki stwierdził, że te osoby nie dostają więcej godzin, jak pół etatu, gdzie co roku zostaje dużo pieniędzy jeżeli chodzi o GOPS i nie jest przeznaczany na te najbardziej potrzebne rzeczy, czyli te starsze osoby, które pomocy potrzebują.

Kierownik GOPS dodała, że jeżeli chodzi o umowę zlecenie, to nie ma problemu żebyśmy dali opiekunce więcej godzin, ale kierownik nie ma wiedzy, żeby któraś z nich była zainteresowana.

Radny Michał Chmielnicki spytał jeszcze, czy GOPS dostaje listę od lekarza i wie ile godzin ma przyznana dana osoba.

Kierownik GOPS odparła, że lekarz automatycznie wszystkim pisze dwie godziny, ale czasami jest sytuacja, że my też zwiększamy. Jeżeli jest osoba samotna, nikogo nie ma z rodziny i trzeba dwa razy dziennie podejść, bo nie będzie miał kto podejść, żeby np. podać kolację, to zwiększamy. Jeżeli jest sytuacja, że jest rodzina, ktoś się opiekuje i wystarczy tylko obiad przynieść, to godzina jest wystarczająca. Musimy wybierać bardziej potrzebujących i tych mniej, a jeżeli chodzi o godziny, to naprawdę ciężko jest żeby wszyscy byli zadowoleni. Czasem bywa, że opiekunki są na zwolnieniach wtedy dzwonimy i mówimy, że godziny będą zmniejszone, kiedy wracają godziny są zwiększane. Kierownik GOPS poprosiła też po komisji o wyjaśnienie, której opiekunce nie chciano zwiększyć godzin.

Radny Michał Chmielnicki stwierdził, że nie będzie jej wymieniał która, ale rozmawiając ze starszymi osobami narzekały, że mają opiekunki tylko na godzinę, a to jest za mało.

Z-ca Wójta zasugerował, żeby na temat godzin rozmawiać z opiekunkami, bo one mają najlepszą wiedzę ile danej osobie potrzeba czasu.

Przewodnicząca Rady dodała, że niejednokrotnie uczestniczyła w takich rozmowach i opiekunki wcale nie chcą więcej pracować. Ciężko jest znaleźć jest chętnych do pracy, a szukali niejednokrotnie. To nie jest łatwa praca.

Radny Michał Chmielnicki zasugerował, że można poszukać wśród obywatelek Ukrainy, które szukają pracy.

Radna Renata Miecznikowska spytała, czy aby uzyskać dodatek osłonowy w tym roku, to trzeba wykazać składki zdrowotne za 2020 rok.

Kierownik GOPS odparła, że tak.

Radna Renata Miecznikowska, a kwoty przyznawane są zależne od tego jaka jest emerytura.

Kierownik GOPS odpowiedziała, że dodatek jest podstawowy, albo podwyższony, w zależności od tego czym się pali i czy jest to zgłoszone do rejestru emisyjności. Wnioski, które złożone zostały do 31 stycznia, to połowa wypłaty jest do końca marca, pozostała kwota do 2 grudnia, ale niezwłocznie, czyli jeśli będą środki druga transza będzie wypłacana w kwietniu. Osoby, które złożyły wniosek od 1 lutego do 31 października wypłatę powinny otrzymać do 2 grudnia, ale też jednocześnie niezwłocznie, czyli jak zostaną przyznane środki wypłaty będą wypłacane, ale jeśli wniosek złoży się od 1 sierpnia wtedy będą brane dochody za 2021 r.

Radna Renata Miecznikowska zasugerowała, że podstawą złożenia wniosku jest to, czym opala się w domu.

Kierownik GOPS odparła, że we wniosku wszystko jest napisane.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Więcej pytań nie było.

Komisje we wspólnym głosowaniu zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały w sprawie upoważnienia kierownika OPS Pani Elżbiety Rozpondek do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej (druk nr 277).

W głosowaniu brało udział 10 radnych

1. Burzyńska Alicja: za
2. Miecznikowska Renata: za
3. Biernat Anna: nieobecna
4. Kamińska Joanna: za
5. Chmielnicki Michał: za
6. Senda Izabella: za
7. Dudek Maria: za
8. Binkowski Andrzej: za
9. Osiewalska Joanna: za
10. Stańko Rafał: nieobecny
11. Kejs Andrzej: za
12. Dąbrowski Bogdan: za

13. Miecznikowski Robert: nieobecny
14. Wilk Izabela: nieobecna

Ad. 15) Projekt uchwały w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (druk nr 278).

Projekt omówił Z-ca Wójta Arkadiusz Łysik.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Pytań nie było.

Komisje we wspólnym głosowaniu zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (druk nr 278).

W głosowaniu brało udział 10 radnych

1. Burzyńska Alicja: za
2. Miecznikowska Renata: za
3. Biernat Anna: nieobecna
4. Kamińska Joanna: za
5. Chmielnicki Michał: za
6. Senda Izabella: za
7. Dudek Maria: za
8. Binkowski Andrzej: za
9. Osiewalska Joanna: za
10. Stańko Rafał: nieobecny
11. Kejs Andrzej: za
12. Dąbrowski Bogdan: za
13. Miecznikowski Robert: nieobecny
14. Wilk Izabela: nieobecna

Ad. 16) Sprawozdanie z pracy Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Banie za 2021 rok (druk nr 279).

Przewodniczący posiedzenia stwierdził, że sprawozdania wszystkich komisji każdy miał do wglądu, więc nie trzeba go przedstawiać, ale jeśli ktoś ma jakieś pytania, to można je teraz zadać.

Pytań nie było.

Ad.17) Sprawozdanie z pracy Komisji do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Gminy Banie za 2021 rok (druk nr 280).

Pytań do sprawozdania nie było.

Ad. 18) Sprawozdanie z pracy Komisji Budżetowej i do Spraw Socjalnych Rady Gminy Banie za 2021 rok (druk nr 281).

Do tego sprawozdanie również nie było pytań.

Ad. 19) Sprawozdanie z pracy Komisji Skarg, Wniosków i Petycji za 2021 rok (druk nr 282).

Przewodniczący posiedzenia odczytał sprawozdanie.

Pytań do sprawozdania nie było.

Ad. 20) Protokół nr 9/2021 kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Banie.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej radna Alicja Burzyńska omówiła protokół z posiedzenia.
Pytań do protokołu nie było.

Ad. 21) Sprawy różne i wolne wnioski.

Na początek Pani Skarbnik powiedziała, że Pan Wójt nie uczestniczył w komisji w związku ze zwolnieniem lekarskim. Dodała też, że zwolnienie ma do końca tygodnia więc nie będzie uczestniczył też w sesji, ale pytania od radnych zostaną przez nią zapisane i przekazane Z-cy wójta.

Radny Michał Chmielnicki zadał pytanie o ławki przy ul. Grunwaldzkiej, czy wrócą na miejsce.

Radna Izabella Senda spytała, czy w związku z sytuacją na Ukrainie będzie powołany jakiś koordynator, który w sytuacjach kryzysowych podejmowałby działania.

Skarbnik odparła, że od zarządzania kryzysowego jest Pan inspektor Mieczysław Szydełko, a pomocą zajmuje się GOPS w Baniach.

Radny Michał Chmielnicki, czy jest jakiś tłumacz, który pomógłby dogadać się z obywatelami Ukrainy. Jak dopracowana jest umowa z fotografem na zdjęcia do dokumentów.

Radny Andrzej Binkowski zapytał ile na terenie gminy przebywa obecnie osób z Ukrainy.

Radna Alicja Burzyńska odpowiedziała, że 33 osoby są w Swobnicy, 25 w Baniewicach, no i takie pojedyncze osoby u prywatnych osób.

Radny Michał Chmielnicki spytał, czy jest jakiś pomysł na umowy z fotografami.

Skarbnik odparła, że jeszcze dokładnie nie wiadomo jak będzie to wyglądać. Przyszła informacja, że należy przygotować koszty i wydatki związane z uchodźcami, ale przyszła ona pół godziny temu i po komisja Skarbnik ma spotkać się z Kierowniczką GOPS-u i będą to ustalać.

Radny Michał Chmielnicki zadał pytanie, czy gmina nie posiada jakiś wolnych lokali przeznaczonych dla uchodźców.

Radna Izabella Senda stwierdziła, że są problemy z lokalami, również z magazynem.

Radny Michał Chmielnicki zadał jeszcze pytanie o drzewo – dąb. Trzeba będzie złożyć wniosek o wciągnięcie go na listę pomników przyrody.

Radny Andrzej Kejs stwierdził, że Komisja do spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska będzie miała spotkanie w sprawie pomników przyrody.

Radny Michał Chmielnicki dodał, że komisja komisją, ale wniosek należy złożyć już teraz, żeby to poszło jak najszybciej.

Przewodniczący posiedzenia zapytał o pytania.

Więcej pytań nie było.

Ad. 9) Zamknięcie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia **Przewodniczący posiedzenia** o godz. 11.46 zamknął wspólne posiedzenie stałych komisji Rady Gminy.

Przewodniczył:
Przewodniczący Komisji do Spraw Rolnictwa
i Ochrony Środowiska
Radny Andrzej Binkowski